

## ZABEZPIECZENIE HIPOTECZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH - RAPORT KWARTALNY

### Emitent

Nazwa Emitenta	mBank Hipoteczny S.A.
Grupa Emitenta	Grupa mBanku
Regulator:	Komisja Nadzoru Finansowego (KNF)

### Hipoteczne Listy Zastawne:

zgodność z CRD	Tak
zgodność z dyrektywą UCITS	Tak
stanowiące zabezpieczenie transakcji repo z NBP	Tak (tylko emisje w PLN)

Rating długookresowy:	S&P	Moody's	Fitch
- dla Emitenta	n/a	n/a	BBB -
- dla listów zastawnych:			
Hipoteczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB
Publiczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB

### Hipoteczne listy zastawne (HLZ) w obrocie

Tabela 1: HLZ wyemitowane w PLN

ISIN	Kwota (PLN)	Data emisji	Termin wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Kupon	Oprocentowanie kuponu	Typ kuponu
PLRHNHP00219	200 000 000	2011-04-28	2016-04-20	0,3	Wibor 6M + 1,14%	2,95%	Zmienny
PLRHNHP00235	200 000 000	2011-06-15	2017-06-16	1,5	Wibor 6M + 0,98%	2,75%	Zmienny
PLRHNHP00268	200 000 000	2012-04-20	2017-04-20	1,3	Wibor 6M + 1,29%	3,10%	Zmienny
PLRHNHP00276	200 000 000	2012-06-15	2018-06-15	2,5	Wibor 6M + 1,69%	3,46%	Zmienny
PLRHNHP00318	100 000 000	2012-11-30	2016-11-15	0,9	Wibor 6M + 1,70%	3,50%	Zmienny
PLRHNHP00326	80 000 000	2013-06-20	2019-06-21	3,5	Wibor 6M + 1,00%	2,77%	Zmienny
PLRHNHP00391	300 000 000	2014-07-28	2022-07-28	6,6	Wibor 6M + 0,93%	2,72%	Zmienny
PLRHNHP00409	200 000 000	2014-08-04	2023-02-20	7,1	Wibor 6M + 0,93%	2,73%	Zmienny
PLRHNHP00433	200 000 000	2015-02-20	2022-04-28	6,3	Wibor 6M + 0,78%	2,59%	Zmienny
PLRHNHP00458	250 000 000	2015-04-15	2023-10-16	7,8	Wibor 6M + 0,87%	2,68%	Zmienny
PLRHNHP00482	500 000 000	2015-09-17	2020-09-10	4,7	Wibor 3M + 1,10%	2,82%	Zmienny
PLRHNHP00490	255 000 000	2015-12-02	2021-09-20	5,7	Wibor 3M + 1,15%	2,87%	Zmienny
<b>SUMA (PLN)</b>	<b>2 685 000 000</b>		<b>WAM</b>	<b>3,6</b>			
<b>SUMA (RÓWNOWARTOŚĆ w EUR)</b>	<b>630 059 838</b>						

Tabela 2: HLZ wyemitowane w EUR

ISIN	Kwota (EUR)	Data emisji	Termin wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Kupon	Oprocentowanie kuponu	Typ kuponu
PLRHNHP00300	10 000 000	2012-10-19	2017-10-19	1,8	Euribor 6M + 1,90%	1,926%	Zmienny
PLRHNHP00334	30 000 000	2013-07-26	2020-07-28	4,6	2,750%	2,750%	Stoły
PLRHNHP00342	50 000 000	2013-11-22	2018-10-22	2,8	Euribor 3M + 1,13%	1,076%	Zmienny
PLRHNHP00359	7 500 000	2014-02-17	2018-02-15	2,1	Euribor 6M + 0,80%	0,846%	Zmienny
PLRHNHP00367	8 000 000	2014-02-28	2029-02-28	13,2	3,500%	3,500%	Stoły
PLRHNHP00375	15 000 000	2014-03-17	2029-03-15	13,2	3,500%	3,500%	Stoły
PLRHNHP00383	20 000 000	2014-05-30	2029-05-30	13,4	3,200%	3,200%	Stoły
PLRHNHP00417	20 000 000	2014-10-22	2018-10-22	2,8	1,115%	1,115%	Stoły
PLRHNHP00425	50 000 000	2014-11-28	2019-10-15	3,8	Euribor 3M + 0,87%	0,821%	Zmienny
PLRHNHP00441	20 000 000	2015-02-25	2022-02-25	6,2	1,135%	1,135%	Stoły
PLRHNHP00466	11 000 000	2015-04-24	2025-04-24	9,3	1,285%	1,285%	Stoły
PLRHNHP00474	50 000 000	2015-06-24	2020-06-24	4,5	Euribor 3M + 0,69%	0,559%	Zmienny
<b>TOTAL (EUR)</b>	<b>291 500 000</b>		<b>WAM</b>	<b>5,4</b>			
<b>TOTAL (PLN EQUIVALENT)</b>	<b>1 242 227 250</b>						

Tabela 3: Wszystkie HLZ w obrocie

Suma wszystkich listów zastawnych w obrocie	Kwota (PLN)	Równowartość w EUR
	3 927 227 250	921 559 838
WAM - średnioważony okres do wykupu (lata)	4,1	

### Wartości podano w PLN i w %

<b>Tabela 4: Struktura emisji w podziale na waluty</b>	Kwota (PLN)	Udział
HLZ wyemitowane w PLN (PLN)	2 685 000 000	68,37%
HLZ wyemitowane w EUR (PLN)	1 242 227 250	31,63%
<b>SUMA</b>	<b>3 927 227 250</b>	<b>100,00%</b>

### Wartości podano w PLN

<b>Tabela 5: Struktura emisji w podziale na rodzaj kuponu</b>	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Suma
Kupon stały	0	528 426 000	528 426 000
Kupon zmienny	2 685 000 000	713 801 250	3 398 801 250
<b>SUMA (PLN)</b>	<b>2 685 000 000</b>	<b>1 242 227 250</b>	<b>3 927 227 250</b>

### Wartości podano w PLN

<b>Tabela 6: Struktura emisji w podziale na termin wykupu</b>	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Suma
2016	300 000 000	0	300 000 000
2017	400 000 000	42 615 000	442 615 000
2018	200 000 000	330 266 250	530 266 250
2019	80 000 000	213 075 000	293 075 000
2020	500 000 000	340 920 000	840 920 000
2021	255 000 000	0	255 000 000
2022	500 000 000	85 230 000	585 230 000
2023	450 000 000	0	450 000 000
2024	0	0	0
2025+	0	230 121 000	230 121 000
<b>SUMA (PLN)</b>	<b>2 685 000 000</b>	<b>1 242 227 250</b>	<b>3 927 227 250</b>

### Wartości podano w %

<b>Tabela 5a: Struktura emisji w podziale na rodzaj kuponu</b>	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Udział
Kupon stały	0,00%	42,54%	13,46%
Kupon zmienny	100,00%	57,46%	86,54%
<b>SUMA (%)</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

### Wartości podano w %

<b>Tabela 6a: Struktura emisji w podziale na termin wykupu</b>	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Udział
2016	11,17%	0,00%	7,64%
2017	14,90%	3,43%	11,27%
2018	7,45%	26,59%	13,50%
2019	2,98%	17,15%	7,46%
2020	18,62%	27,44%	21,41%
2021	9,50%	0,00%	6,49%
2022	18,62%	6,86%	14,90%
2023	16,76%	0,00%	11,46%
2024	0,00%	0,00%	0,00%
2025+	0,00%	18,52%	5,86%
<b>SUMA (%)</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

### Rejestr zabezpieczenia HLZ (RZHLZ)

Tabela 7: Informacje nt wierzytelności wpisanych do RZHLZ

Wierzytelności wpisane do RZHLZ - kwota PLN	5 403 757 370,61
Ilość kredytów	7896
Liczba klientów	7752
Liczba nieruchomości	8752
Średnia wartość kredytu - kwota w PLN	684 366,43
WA Seasoning *	35,99
Średni ważony okres zapadalności kredytu	195,65
WA LTV	73,62%

w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)  
w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)  
LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/ MLV

### Wartości podano w PLN i w %

<b>Tabela 8: Test równowagi pokrycia</b>	
Zabezpieczenie HLZ:	
1. Wierzytelności wpisane do RZHLZ	5 403 757 370,61
2. Zabezpieczenie zastępcze	60 000 000,00
<b>Całkowita wartość zabezpieczenia HLZ (poz. 1 + 2)</b>	<b>5 463 757 370,61</b>
Całkowita wartość HLZ w obrocie	3 927 227 250,00
Obecny poziom nadzabezpieczenia HLZ	39,13%
Min. poziom nadzabezpieczenia HLZ (regulacja wewn)	10,00%

**Wierzytelności w RZHLZ**

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 9: Struktura walutowa	Kwota (PLN)	Udział
Wierzytelności w PLN	2 865 808 822,51	53,03%
Wierzytelności w EUR	2 455 831 811,93	45,45%
Wierzytelności w USD	82 116 736,17	1,52%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>5 403 757 370,61</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN

Tabela 10: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma
≤ 250 000,00	686 462 970,70	6 786 016,22	2 122 701,72	695 371 688,64
250 000,01 - 500 000,00	769 277 716,21	8 126 490,78	648 717,70	778 052 924,69
500 000,01 - 1 000 000,00	303 663 044,80	9 549 690,76	1 208 790,16	314 421 525,73
1 000 000,01 - 5 000 000,00	174 659 206,48	183 787 279,12	9 808 598,62	368 255 084,21
5 000 000,01 - 10 000 000,00	159 534 533,50	120 618 589,93	23 258 399,71	303 411 523,13
10 000 000,01 - 15 000 000,00	183 576 498,97	249 465 216,98	28 857 584,99	461 899 300,94
15 000 000,01 - 20 000 000,00	109 357 259,78	216 595 463,50	16 211 943,27	342 164 666,55
20 000 000,01 - 30 000 000,00	241 605 807,67	414 605 456,42	0,00	656 211 264,09
30 000 000,01 - 40 000 000,00	149 387 394,03	352 061 778,60	0,00	501 449 172,63
40 000 000,01 - 50 000 000,00	88 284 390,37	307 261 735,81	0,00	395 546 126,18
> 50 000 000,01	0,00	586 974 093,81	0,00	586 974 093,81
<b>SUMA (PLN)</b>	<b>2 865 808 822,51</b>	<b>2 455 831 811,93</b>	<b>82 116 736,17</b>	<b>5 403 757 370,61</b>

Wartości podano w %

Tabela 11: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Udział
≤ 250 000,00	12,70%	0,13%	0,04%	12,87%
250 000,01 - 500 000,00	14,24%	0,15%	0,01%	14,40%
500 000,01 - 1 000 000,00	5,62%	0,18%	0,02%	5,82%
1 000 000,01 - 5 000 000,00	3,23%	3,40%	0,18%	6,81%
5 000 000,01 - 10 000 000,00	2,95%	2,23%	0,43%	5,61%
10 000 000,01 - 15 000 000,00	3,40%	4,62%	0,53%	8,55%
15 000 000,01 - 20 000 000,00	2,02%	4,01%	0,30%	6,33%
20 000 000,01 - 30 000 000,00	4,47%	7,67%	0,00%	12,14%
30 000 000,01 - 40 000 000,00	2,76%	6,52%	0,00%	9,28%
40 000 000,01 - 50 000 000,00	1,63%	5,69%	0,00%	7,32%
> 50 000 000,01	0,00%	10,86%	0,00%	10,86%
<b>SUMA (%)</b>	<b>53,03%</b>	<b>45,45%</b>	<b>1,52%</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 12: Struktura portfela pod względem oprocentowania kuponu	Kwota (PLN)	Udział
Oprocentowanie stałe	0,00	0,00%
Oprocentowanie zmienne	5 403 757 370,61	100,00%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>5 403 757 370,61</b>	<b>100,00%</b>

zabezpieczenie zastępcze nie jest uwzględnione  
Zabezpieczenie zastępcze nie jest uwzględnione

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 13: Struktura portfela pod względem okresu przeszacowania kredytu	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)	Udział
Oprocentowanie zmienne 1M	231 498 754,37	217 091 224,51	1 631 209,35	450 221 188,23	8,33%
Oprocentowanie zmienne 3M	1 764 731 641,63	933 075 609,30	16 424 463,22	2 714 231 714,15	50,23%
Oprocentowanie zmienne 6M	869 578 426,51	1 305 664 978,12	64 061 063,60	2 239 304 468,23	41,44%
Kredyt stałoprocentowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>2 865 808 822,51</b>	<b>2 455 831 811,93</b>	<b>82 116 736,17</b>	<b>5 403 757 370,61</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 14: Struktura klientów w RZHLZ	Amount (PLN)	Share
Nieruchomości klientów detalicznych	1 814 112 045,89	33,57%
Nieruchomości klientów komercyjnych	3 589 645 324,72	66,43%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>5 403 757 370,61</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 15: Rodzaj finansowanych nieruchomości	Kwota (PLN)	Udział
Budynki biurowe (Office buildings)	1 454 587 876,93	26,92%
Centra handlowe	1 052 956 372,64	19,49%
Nieruchomości "mieszane"	215 133 826,69	3,98%
Magazyny/centra logistyczne	360 390 460,79	6,67%
Inne projekty komercyjne	48 544 673,01	0,90%
Budynki biurowe (Business premises)	257 262 481,16	4,76%
Hotele	39 463 276,84	0,73%
Grunty	0,00	0,00%
Kredyty mieszkaniowe dla osób fizycznych	1 814 112 045,89	33,57%
Deweloperzy mieszkaniowi	161 306 356,67	2,99%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>5 403 757 370,61</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 16: Struktura geograficzna portfela	Kwota (PLN)	Udział
Województwo dolnośląskie	786 711 806,89	14,56%
Województwo kujawsko-pomorskie	92 296 268,29	1,71%
Województwo lubelskie	125 938 483,58	2,33%
Województwo lubuskie	17 695 077,05	0,33%
Województwo łódzkie	190 727 775,86	3,53%
Województwo małopolskie	457 209 260,01	8,46%
Województwo mazowieckie	1 975 168 647,13	36,55%
Województwo opolskie	97 533 666,07	1,80%
Województwo podkarpackie	80 320 930,07	1,49%
Województwo podlaskie	22 087 900,03	0,41%
Województwo pomorskie	403 538 537,83	7,47%
Województwo śląskie	345 282 347,36	6,39%
Województwo świętokrzyskie	75 044 263,19	1,39%
Województwo warmińsko-mazurskie	58 218 900,46	1,08%
Województwo wielkopolskie	461 626 124,61	8,54%
Województwo zachodniopomorskie	214 357 382,19	3,97%
<b>Polska (PLN) (%)</b>	<b>5 403 757 370,61</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN

Tabela 17: Struktura kwotowa zapadalności portfela	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)
2016	7 321 305,93	89 238 808,82	6 095,35	96 566 210,10
2017	125 801 322,96	35 147 219,12	275 945,24	161 224 487,33
2018	29 257 130,02	59 182 839,88	22 756,05	88 462 725,96
2019	4 392 928,15	107 610 846,39	407 437,55	112 411 212,10
2020	10 872 023,45	88 166 101,14	97 828,31	99 135 952,90
2021	4 475 280,32	6 720 538,62	4 158 761,69	15 354 580,62
2022	21 616 189,20	34 238 923,61	168 681,54	56 023 794,34
2023	42 415 398,41	29 958 792,16	60 628 085,22	133 002 275,79
2024	50 204 496,46	85 848 581,53	0,00	136 053 077,99
2025	61 353 372,21	111 868 662,07	0,00	173 222 034,28
2026+	2 508 099 375,40	1 807 850 498,60	16 351 145,21	4 332 301 019,20
<b>SUMA (PLN)</b>	<b>2 865 808 822,51</b>	<b>2 455 831 811,93</b>	<b>82 116 736,17</b>	<b>5 403 757 370,61</b>

Wartości podano w %

Tabela 18: Struktura procentowa zapadalności portfela	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)
2015	0,14%	1,65%	0,00%	1,79%
2016	2,33%	0,65%	0,01%	2,98%
2017	0,54%	1,10%	0,00%	1,64%
2018	0,08%	1,99%	0,01%	2,08%
2019	0,20%	1,63%	0,00%	1,83%
2020	0,08%	0,12%	0,08%	0,28%
2021	0,40%	0,63%	0,00%	1,04%
2022	0,78%	0,55%	1,12%	2,46%
2023	0,93%	1,59%	0,00%	2,52%
2024	1,14%	2,07%	0,00%	3,21%
2025+	46,41%	33,46%	0,30%	80,17%
SUMA (%)	53,03%	45,45%	1,52%	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 19: Seasoning* (lata)	Kwota (PLN)	Udział
0 - 1	1 598 102 491,37	29,57%
1 - 2	1 593 484 768,50	29,49%
2 - 3	608 295 073,73	11,26%
3 - 4	176 093 436,50	3,26%
4 - 5	244 714 906,52	4,53%
> 5	1 183 066 693,99	21,89%
SUMA (PLN) (%)	5 403 757 370,61	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 20: Portfel kredytowy w podziale na LTV	Kwota (PLN)	Udział
≤ 10,00 %	11 784 984,60	0,2%
10,01 % - 20,00 %	42 013 219,16	0,8%
20,01 % - 30,00 %	87 832 299,19	1,6%
30,01 % - 40,00 %	178 197 259,49	3,3%
40,01 % - 50,00 %	355 337 135,64	6,6%
50,01 % - 60,00 %	447 667 790,14	8,3%
60,01 % - 70,00 %	553 277 781,83	10,2%
70,01 % - 80,00 %	1 458 419 589,98	27,0%
80,01 % - 90,00 %	1 419 116 781,52	26,3%
90,01 % - 100,00 %	836 227 997,25	15,5%
100,01 % - 110,00 %	13 882 531,82	0,3%
110,01 % - 120,00 %	0,00	0,0%
> 120,01 %	0,00	0,0%
Suma (PLN) (%)	5 403 757 370,61	100,0%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 21: Jakość portfela kredytowego	Kwota (PLN)	Udział
kredyty spłacane terminowo	5 319 609 149,03	98,44%
kredyty spłacane z opóźnieniem	84 148 221,58	1,56%
a) opóźnienie spłaty przekraczające 90 dni	9 941 355,38	0,18%

PODSUMOWANIE/DEFINICJE

\*Seasoning - Okres pomiędzy podpisaniem umowy kredytowej, a datą raportu

LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/MLV

**ZABEZPIECZENIE PUBLICZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH - RAPORT KWARTALNY**
**Emitent**

Nazwa Emitenta	mBank Hipoteczny S.A.
Grupa Emitenta	Grupa mBanku
Regulator:	Komisja Nadzoru Finansowego (KNF)

**Publiczne Listy zastawne:**

zgodność z CRD	Tak
zgodność z dyrektywą U	Tak
stanowiące zabezpieczenie transakcji repo z NBP	Tak

Rating długookresowy:	S&P	Moody's	Fitch
- dla Emitenta	n/a	n/a	BBB -
- dla listów zastawnych:			
Hipoteczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB
Publiczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB

**Publiczne listy zastawne (PLZ) w obrocie**
**Tabela 1: PLZ w obrocie**

ISIN	Kwota (PLN)	Data emisji	Data wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Kupon	Oprocentowanie kuponu	Typ kuponu
PLRHHHP00292	150 000 000	2012-09-28	2016-09-28	0,7	Wibor 6M + 1,79%	3,59%	Zmienny
<b>SUMA (PLN)</b>	<b>150 000 000</b>		<b>WAM</b>	<b>0,7</b>			

**Tabela 2: PLZ - podsumowanie**

	Kwota (PLN)
Całkowita wartość wyemitowanych PLZ (PLN)	150 000 000
WAM - Średni ważony okres pozostały do wykupu (lata)	0,7

**Wartości podano w PLN i w %**
**Tabela 3: Struktura walutowa PLZ**

	Kwota (PLN)	Udział
Emisje w PLN	150 000 000	100%

**Wartości podano w PLN i w %**
**Tabela 4: Struktura PLZ w podziale na rodzaj kuponu**

	Kwota (PLN)	Udział
Kupon stały	0	0%
Kupon zmienny	150 000 000	100%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>150 000 000</b>	<b>100%</b>

**Wartości podano w PLN i w %**
**Tabela 5: Struktura emisji w podziale na termin wykupu**

	Kwota (PLN)	Udział
2016	150 000 000	100,00%
2017	0	0,00%
2018	0	0,00%
2019	0	0,00%
2020	0	0,00%
2021	0	0,00%
2022	0	0,00%
2023	0	0,00%
2024	0	0,00%
2025+	0	0,00%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>150 000 000</b>	<b>100,00%</b>

**Rejestr Zabezpieczenia PLZ (RZPLZ)**
**Tabela 6: Informacje nt wierzytelności wpisanych do RZPLZ**

Wierzytelności wpisane do RZPLZ - Kwota (PLN)	361 910 799,83
Ilość kredytów	61
Liczba klientów	46
Średnia wartość kredytu - kwota (PLN)	5 932 963,93
WA Seasoning	93,20
Średni ważony okres zapadalności kredytu	200,70

w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)  
w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)

**Tabela 7: Test równowagi pokrycia**

Zabezpieczenie PLZ:	
1. Wierzytelności wpisane do RZPLZ	361 910 799,83
2. Zabezpieczenie zastępcze	6 000 000,00
Całkowita wartość zabezpieczenia PLZ (poz 1 + 2)	367 910 799,83
Całkowita wartość PLZ w obrocie	150 000 000,00
Obecny poziom nadzabezpieczenia PLZ	145,27%
Min. poziom nadzabezpieczenia PLZ (regulacja wewn)	6%

**Udzielone kredyty**
**Wartości podano w PLN i w %**
**Tabela 8: Podział portfela na waluty**

	Kwota (PLN)	Udział
Kredyty udzielone w PLN	361 910 799,83	100%

**Wartości podano w PLN i w %**
**Tabela 9: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu**

	Kwota (PLN)	Udział
≤ 250 000,00	423 744,87	0,12%
250 000,01 - 500 000,00	1 155 241,00	0,32%
500 000,01 - 1 000 000,00	6 567 397,34	1,81%
1 000 000,01 - 5 000 000,00	78 925 075,25	21,81%
5 000 000,01 - 10 000 000,00	54 083 392,01	14,94%
10 000 000,01 - 15 000 000,00	0,00	0,00%
15 000 000,01 - 20 000 000,00	46 897 851,36	12,96%
20 000 000,01 - 30 000 000,00	0,00	0,00%
30 000 000,01 - 40 000 000,00	0,00	0,00%
40 000 000,01 - 50 000 000,00	0,00	0,00%
> 50 000 000,01	173 858 098,00	48,04%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>361 910 799,83</b>	<b>100,00%</b>

**Wartości podano w PLN i w %**
**Tabela 10: Struktura portfela pod względem oprocentowania kuponu**

	Kwota (PLN)	Udział
Oprocentowanie stałe	n/a	n/a
Oprocentowanie zmienne	361 910 799,83	100%

Wartości podano w PLN i w %

<b>Tabela 11: Struktura geograficzna portfela</b>	Kwota (PLN)	Udział
Województwo dolnośląskie	110 493 137,33	30,53%
Województwo kujawsko-pomorskie	24 256 692,36	6,70%
Województwo lubelskie	10 973 550,78	3,03%
Województwo lubuskie	1 597 568,00	0,44%
Województwo łódzkie	12 320 447,20	3,40%
Województwo małopolskie	6 477 221,68	1,79%
Województwo mazowieckie	23 157 528,64	6,40%
Województwo opolskie	0,00	0,00%
Województwo podkarpackie	537 285,00	0,15%
Województwo podlaskie	0,00	0,00%
Województwo pomorskie	7 059 509,60	1,95%
Województwo śląskie	117 701 015,32	32,52%
Województwo świętokrzyskie	0,00	0,00%
Województwo warmińsko-mazurskie	15 016 825,80	4,15%
Województwo wielkopolskie	10 417 916,00	2,88%
Województwo zachodniopomorskie	21 902 102,12	6,05%
<b>Polska (PLN) (%)</b>	<b>361 910 799,83</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN i w %

<b>Tabela 12: Struktura zapadalności portfela</b>	Kwota (PLN)	Udział
2016	7 768 716,87	2,15%
2017	1 407 285,00	0,39%
2018	4 398 202,00	1,22%
2019	14 355 000,00	3,97%
2020	8 926 180,20	2,47%
2021	1 597 568,00	0,44%
2022	22 590 841,00	6,24%
2023	3 294 174,00	0,91%
2024	11 389 192,18	3,15%
2025	4 755 835,16	1,31%
2026+	281 427 805,42	77,76%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>361 910 799,83</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN i w %

<b>Tabela 13: Seasoning* (lata)</b>	Kwota (PLN)	Udział
0 - 1	0,00	0,00%
1 - 2	0,00	0,00%
2 - 3	2 172 375,00	0,60%
3 - 4	420 000,00	0,12%
4 - 5	23 297 858,90	6,44%
> 5	336 020 565,93	92,85%
<b>SUMA (PLN) (%)</b>	<b>361 910 799,83</b>	<b>100,00%</b>

Wartości podano w PLN i w %

<b>Tabela 14: Jakość portfela kredytowego</b>	Kwota (PLN)	Udział
Kredyty spłacane terminowo	361 910 799,83	100%
Kredyty spłacane z opóźnieniem	n/a	n/a
a) opóźnienie spłaty przekraczające 90 dni	n/a	n/a

#### Podsumowanie/Definicje

\*Seasoning - Okres pomiędzy podpisaniem umowy kredytowej, a datą raportu  
LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/MLV

#### Kontakt:

Paweł Łopuszyński  
mBank Hipoteczny SA, Warszawa  
tel. +48 22 579 75 90  
[pawel.lopuszynski@mhipoteczny.pl](mailto:pawel.lopuszynski@mhipoteczny.pl)